АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАХАРОВСКОГО

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**КЛЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.10.2018г. №64

Об утверждении Программы комплексного развития

систем коммунальной инфраструктуры

 Захаровского сельского поселения

Клетского района Волгоградской

области на 2018-2027 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»,Уставом Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, администрация Захаровского сельского поселения

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Захаровского сельского поселения Клетского района Волгоградской области на 2018-2027 гг. согласно приложению.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Захаровского

сельского поселения Е. А. Кийков

**Программа**

**комплексного развития**

**систем коммунальной инфраструктуры Захаровского сельского поселения**

**на период 2018- 2027 гг.**

Содержание

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Паспорт | 5 |
|  1.1. Введение | 7 |
|  1.2. Цели и задачи | 7 |
| **2. Характеристика муниципального образования, города.** | 8 |
|  2.1 Показатели сферы жилищно – коммунального хозяйства муниципального образования, города. | 8 |
|  2.2 Демографическая ситуация. Прогноз динамики численности населения | 11 |
|  2.3 Территориальное планирование. | 12 |
| 3. Комплексное развитие системы теплоснабжения | 12 |
| 4. Комплексное развитие систем водоснабжения и водоотведения | 12 |
|  4.1 Анализ существующей организации систем водоснабжения и водоотведения | 13 |
|  4.2 Баланс водопотребления и водоотведения | 15 |
|  4.3 Характеристика основных проблем систем водоснабжения и водоотведения. | 15 |
|  4.4 Основные направления в решении проблем систем водоснабжения и водоотведения | 15 |
|  4.5 Ожидаемые результаты | 16 |
| 5. Комплексное развитие системы утилизации (захоронения) ТБО | 17 |
|  5.1 Общие положения | 17 |
|  5.2 Потребители | 18 |
|  5.3 Проблемы эксплуатации объектов в разрезе: надежность, качество, экологические требования | 18 |
|  5.4 Перечень мероприятий | 18 |
| 6. Комплексное развитие системы электроснабжения | 19 |
|  6.1 Объекты электроснабжения. Характеристика технологического процесса и техническое состояние оборудования | 19 |
|  6.2 Электрические сети. Характеристика технологического процесса распределения электроэнергии, техническое состояние оборудования, потери электроэнергии | 19 |
|  6.3. Баланс системы электроснабжения | 20 |
|  6.4 Проблемы эксплуатации систем в разрезе: надежность, качество, экологические требования. | 20 |
|  6.5 Обоснование требований к системе электроснабжения установленным стандартом качества | 21 |
|  6.6 Основные показатели работы систем электроснабжения с учетом перечня мероприятий | 23 |
| 7. Комплексное развитие системы газоснабжения | 25 |
|  7.1 Анализ существующей организации газоснабжения, выявление проблем функционирования  | 25 |
|  7.2 Инженерно-технический анализ. Основные показатели работы системы газоснабжения | 25 |
|  7.3 Объекты газоснабжения. Характеристика технологического процесса и техническое состояние оборудования | 25 |
|  7.4 Потребители | 26 |
|  7.5 Проблемы эксплуатации системы в разрезе: надежность, качество, экологические требования. | 26 |
|  7.6 Обоснование требований к системе газоснабжения установленным стандартом качества | 26 |
|  7.7 Основные показатели работы систем газоснабжения с учетом перечня мероприятий | 28 |
| 8. Формирование сводного плана программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования, города. | 29 |
| 9. Ожидаемые результаты реализации комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры | 31 |

**1. Паспорт**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование программы** | - Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, поселения на 2018-2027г.г.»; |
| **Основание для разработки Программы** | - Федеральная целевая программа «Комплексная программа модернизации и реформирования ЖКХ на 2010-2020 годы.»- Федеральный закон от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; |
| **Заказчик Программы**  | - Администрация Захаровского сельского поселения |
| **Разработчик Программы**  | - Администрация Захаровского сельского поселения |
| **Исполнители Программы** | - Администрация Захаровского сельского поселения  |
| **Цели Программы**  | - Обеспечение к 2020 году собственников помещений многоквартирных домов всеми коммунальными услугами нормативного качества;- Обеспечение надежной и стабильной поставки коммунальных ресурсов с использованием энергоэффективных технологий и оборудования;- Обеспечение доступной стоимости жилищно-коммунальных услуг нормативного качества; |
| **Задачи Программы**  | - Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, повышение надежности и качества предоставляемых услуг;- Совершенствование финансово-экономических, договорных отношений в жилищно-коммунальном комплексе, обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг;- Программное управление энерго- и ресурсосбережением и повышением энергоэффективности; |
| **Срок реализации Программы**  | - Реализация программы планируется на 2018- 2027гг. |
|  **Источники финансирования Программы**  | - Финансирование управления Программой осуществляется за счет средств Захаровского сельского поселения; |
| **Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы** |  Практическая реализация мероприятий программы позволит:- повысить качество и надежность жилищно-коммунальных услуг, оказываемых потребителям;- повысить эффективность использования систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований;- обеспечить полным комплексом жилищно-коммунальных услуг жителей МКД; |
| **Контроль за исполнением Программы** | Контроль за ходом реализации мероприятий Программы и организация комплексных проверок возлагается на Комитет по строительству и ЖКХ администрации Волгоградской области, « Волгоградский центр энергоэффективности», администрации муниципальных образований; |

**1.1. Введение**

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Градостроительным кодексом, Уставом Захаровского сельского поселения.

Разработка настоящей Программы вызвана необходимостью формирования современной системы ценообразования, обеспечения ресурсосбережения, формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций, формирования новых подходов к строительству жилых и социальных объектов, повышения эффективности градостроительных решений, развития конкуренции в сфере предоставления услуг.

**1.2. Цели и задачи**

**Целью** разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Захаровского сельского поселения является обеспечение развития коммунальных систем и объектов, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Захаровского сельского поселения

**Основными** **задачами** Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Захаровского сельского поселения являются:

1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;
2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем с планом социально-экономического развития муниципальных образований.
3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации;
4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;
5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;
6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;
7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

В Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включены мероприятия по повышению эффективности работы коммунального комплекса, которые представляют собой:

* перечень мероприятий по реконструкции, модернизации и капитальному ремонту систем коммунальной инфраструктуры;
* срок реализации мероприятий;
* финансовые потребности на реализацию мероприятий.

План мероприятий разработан в целях повышения качества и надежности услуг, оказываемых в сфере жилищно-коммунального комплекса муниципального образования, на основе анализа существующего состояния инженерных систем коммунальной инфраструктуры.

**2. Характеристика Захаровского сельского поселения**

 Захаровское сельское поселение расположено в средней части Клетского района Волгоградской области. Расстояние от Клетского муниципального района до Администрации поселения 18 км. Площадь Захаровского сельского поселения в границах населенных пунктов составляет 29 кв.км. Численность населения на 01.01.2018г. составляет 1566 человека. На территории поселения расположены: 1 СОШ, на 172 человек, детский сад на 32 места. Работает сельский Дом культуры на 168 мест и 3 клуба.

 В состав поселения входят:

х. Захаров.

х. Евстратовский.

х. Селиванов.

х. Казачий.

х. Гвардейский.

х. Малая Осиновка

**2.1 Показатели сферы жилищно – коммунального хозяйства муниципального образования, города.**

***таблица № 1***

**Параметры, характеризующие отрасль жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Ед. измер.** | **2018 год** | **2027 год** **(оценка)**  |
| **Общая площадь жилого фонда:** | тыс.кв.м | **44,3** | **44,3** |
|  **В том числе**  |  |  |  |
| **МКД** (многоквартирные жилые дома) | тыс.кв.м | **1,1** | **1,1** |
|  **из них в управлении** |  |  |  |
|  ТСЖ | тыс.кв.м |  |  |
|  УК | тыс.кв.м | 1,1 | 1,1 |
|  непосредственное управление | тыс.кв.м |  |  |
| **Жилые дома (индивидуальные здания)** | тыс.кв.м | **43,2** | **43,2** |
| **Жилой фонд пригодный для проживания** | тыс.кв.м | **44,3** | **44,3** |
| **Жилой фонд не пригодный для проживания:** | тыс.кв.м |  |  |
|  **в том числе** ветхий жилой фонд | тыс.кв.м |  |  |
| аварийный жилой фонд | тыс.кв.м |  |  |
|  фенольный жилой фонд | тыс.кв.м |  |  |
| Средняя обеспеченность населения жильем | кв.м.на 1 жителя | 28,4 | 28,4 |
| Количество ТСЖ | единиц |  |  |
| Количество установленных общедомовых приборов учета, всего: | шт |  |  |
| в том числе: |  |  |  |
| учета тепла | шт |  |  |
| учета газа | шт |  |  |
| учета электроэнергии | шт |  |  |
| учета водоснабжения | шт |  |  |
| Количество установленных внутриквартирных приборов учета холодной и горячей воды | шт |  |  |
| Полная стоимость предоставляемых жилищно-коммунальных услуг | млн.руб. |  |  |
| Уровень собираемости платежей за ЖКУ | % | 57% | 98% |
| Количество семей состоящих на учете для улучшения жилищных условий | единиц | 3 | 2 |
| **ВОДОСНАБЖЕНИЕ**  |  |  |  |
| Водопроводы  | единиц | 5 | 5 |
| ВОС-1, 2  |  |  |  |
| Протяженность сетей  | км | 12,3 | 12,3 |
| Мощность водопроводов  | тыс. куб.м/сут. | 0,1 | 0,1 |
| Подача воды в сети | тыс. куб.м. |  |  |
| Пропущено воды через очистные сооружения | тыс. куб. м. |  |  |
| Отпуск воды всем потребителям | тыс. куб.м | 4,8 | 5,0 |
| в том числе населению | тыс. куб.м | 3,0 | 3,5 |
| на хозбытовые нужды  | тыс. куб.м | 1,8 | 2,0 |
| Потребление воды (на 1 жителя):  |  |  |  |
| Фактическое  | м3/год | 54,750 | 56,750 |
| Нормативное  | м3/год |  |  |
| куб. м/год на 1 чел.  |  |  |  |
| **ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ**  |  |  |  |
| Протяженность сетей в 2-х трубном исчислении | км |  |  |
| Число котельных - всего (муниципальных) | единиц | 1 | 1 |
| в том числе на: | единиц |  |  |
| жидком топливе  | единиц |  |  |
| газе  | единиц | 1 | 1 |
| Мощность котельных на:  |  |  |  |
| жидком топливе  | Гкал/час |  |  |
| газе | Гкал/час | 600 | 600 |
| Выработано тепла | тыс. Гкал |  |  |
| Реализовано тепла | тыс. Гкал |  |  |
| в т.ч. населению | тыс. Гкал |  |  |
| на хозбытнужды  | Гкал/кв. м |  |  |
| обеспеченность (на 1 кв. м в месяц)  | Гкал/кв. м  |  |  |
| **ГАЗИФИКАЦИЯ**  | км |  |  |
| Протяженность уличной газовой сети  | единиц | 65,744 | 65,744 |
| Общее число газифицированных квартир | единиц | 48 | 48 |
| сетевым газом  | единиц | 583 | 583 |
| сжиженным газом | единиц | 150 | 100 |
| Отпущено сетевого газа всем потребителям | тыс. м³ |  |  |
| в т.ч. населению | тыс. м³ |  |  |
| Отпущено сжиженного газа всем потребителям  | тонн |  |  |
| в т.ч. населению | тонн |  |  |
| **ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ** |  |  |  |
| Протяженность линий электропередач, всего | км |  |  |
| Отпуск электроэнергии потребителям, всего | млн. кВт час |  |  |
|  в том числе населению  | млн. кВт час |  |  |
| Доля объема отпуска коммунальных ресурсов, счета за которые выставлены по показаниям приборов учета | % |  |  |

**2.2 Демографическая ситуация.**

**Прогноз динамики численности населения**

Характер демографической ситуации. тенденции естественного и миграционного движения населения. Прогнозируемый рост или снижение численности населения, уровень смертности и рождаемости населения в муниципальном образовании, городе.

***Таблица №2***

**Основные показатели, характеризующие демографическую ситуацию в муниципальном образовании, городе**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2018г. отчет** | **2019г.****отчет** | **2020г.****отчет** | **2021.** | **2022.** | **2024г.** | ***2027г.*** |
| **отчет** | **отчет** | **отчет** | ***Прогноз*** |
| **Численность населения (среднегодовая), человек** | *1558* | 1610  | 1625 | 1720 | 1756 | 1834 | 1845 |
| **Естественный прирост населения, человек** |  | 12 | 5 | 15 | 12 | 28 | *7* |
| ***Миграционный прирост населения, человек*** | *14* | *40* | *10* | *80* | *24* | *50* | *4* |

***Таблица № 3***

**Динамика численности трудовых ресурсов и занятого в экономике города населения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2018г.****отчет** | **2019г.****отчет** | **2020г.****отчет** | **2021г. отчет** | **2024г. отчет** | **2027г.*****прогноз*** |
| **Численность трудовых ресурсов, чел.** | 729 | 753 | 776 | 785 | 819 | *835* |
| **Занято в экономике (среднегодовая),**  | 585 | 604 | 623 | 630 | 657 | *670* |
| ***Уровень регистрируемой безработицы на конец года %*** | *8,8* | *10,5* | *17,84* | *17,5* | *14,2* | *11,5* |

#### 2.3 Территориальное планирование.

При разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры разработать и приложить схемы пространственного распределения (производства и потребления) услуг по отраслям ЖКХ (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение) с перспективой развития каждой отрасли по годам. \*

**3. Комплексное развитие системы теплоснабжения**

На территории Захаровского поселения жилые помещения переведены на индивидуальное отопление а объекты соцкомбыта на автономное отопление. Администрация Захаровского поселения не отслеживает расход газа на отопление.

**4. Комплексное развитие систем водоснабжения**

Основными целями разработки мероприятий по водоснабжению Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры ЗСП, на период 2013-2020гг. являются:

1. Обеспечение населения поселения качественной питьевой водой в количестве, соответствующем нормам водопотребления, с качеством соответствующим СанПин по доступным ценам в интересах удовлетворения жизненных потребностей и охраны здоровья населения города.

2. Рациональное использование водных ресурсов.

1. Защита природной воды от попадания в нее загрязняющих веществ.

Цели Программы будут достигнуты в результате реализации комплекса инвестиционных и организационно-управленческих мероприятий, связанных с реконструкцией, модернизацией, строительством объектов водопроводно-канализационного хозяйства (ВКХ), обеспечением финансовой устойчивости предприятий, оказывающих услуги ВКХ, разработкой, развитием и защитой источников водоснабжения, совершенствованием нормативной базы.

Услуга «Водоснабжение и водоотведение» должна быть предоставлена всем жителям сельского поселения в соответствии с нормативными требованиями к качеству и объему услуги.

Питьевая вода, доведенная до нормативных требований по качеству на централизованных очистных сооружениях водопроводов должна дойти до потребителя через капитально отремонтированные или санированные водопроводные сети без ухудшения качества. При необходимости более высоких требований к качеству услуги «Водоснабжение и водоотведение» в многоквартирных домах или квартирах может быть установлен дополнительный фильтр.

**4.1 Анализ существующей организации систем водоснабжения**

**Водоснабжение**. ***таблица № 4***

**Технические характеристики системы водоснабжения**

| **Наименование водозабора** | **Тип** | **Расстояние от населенного пункта** | **Протяженность водопроводных сетей** | **Средняя производительность,****тыс. м3/год** | ***Качество воды (пример)*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Скважина х.Захаров | Водозабор из подземного водоисточника | 500 м | 6,7 км | 30 | *Запах 1бал. Цветность -20 град. Мутность 0.8мг/л5 pH- lj 7/5 сухой остаток до 570 мг/л Жесткость общая До 4мг-экв/л Перманганатная окисляемость до 1.5 мгО/л Аммиак и аммония-иониДо 0.05 мг/л Нитраты-0.02мг/л Нефтепродукты суммарно менее-0.005 мг/л, Нитраты-0.5мг/л, Сульфаты-до 98.5 мг/л Хлориды до 22.5 мг/л Железо до 0.2мг/л Кадмий 0.0002 мг/л Марганей менее 0.01 мг/л Медь менее 0.0006 мг/л Никель-менее 0.1 мг/л Ртуть менее 0.0005 мг/л Бор 0.1мг/л* |

##

**4.2 Баланс водопотребления**

 ***таблица № 5***

| **№ п/п** | **Показатели производственной деятельности** | **2009г. Факт тыс.м³.** | **2010г.** **факт тыс.м³** | **2012г. факт тыс.м³** | **2020г. Прогноз тыс.м³** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Водоснабжение*** |  |  |  |  |
|  | **Подъем воды** |  |  |  |  |
| 1. | **Реализация, в том числе:** | **41** | **3.0** | **3.0** | **3.0** |
| 1.1 | Население  | 2.2 | 1.7 | 1.7 | 1.7 |
| 1.2 | Население (ТСЖ, подвоз) |  |  |  |  |
| 1.3 | Организации, финансируемые из бюджета | 1.7 | 1.2 | 1.2 | 1.2 |
| 1.4 | Муниципальные учреждения |  |  |  |  |
| 1.5 | Прочие потребители | 0.2 | 0.1 | 0.1 | 0.1 |
| 1.6 | Технические нужды (котельные) |  |  |  |  |
| 2. | **Собственные нужды (промывка сетей и оборудования)**  |  |  |  |  |
| 3. | **Потери при транспортировке** |  |  |  |  |

# **4.3** **Характеристика основных проблем систем водоснабжения**

* **водозаборы:**
	+ дефицит производственной мощности
	+ отсутствие наблюдательной сети скважин
* **водопроводные сети:**
	+ высокий уровень потерь в сетях
	+ высокий износ сетей водоснабжения
	+ протяженность сетей, нуждающихся в замене

## 4.4 Основные направления в решении проблем систем водоснабжения

 ***таблица № 6***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | **Краткое описание** **проблемы** | **Возможные способы решения** |
| **В сфере водоснабжения** |
| 1 | Отсутствие наблюдательной сети скважин  | - |
| 2 | Дефицит производственной мощности ВОС, несоответствие качества питьевой воды нормам СанПиН 2.1.4.1074-01 | - |
| 3 | Высокий уровень потерь в сетях водоснабжения, высокий износ  | Замена водопроводных сетей |
| 4 | Дефицит объема сооружений для хранения питьевой воды на ВОС | Установка сооружений для хранения питьевой воды большего объема, установка дополнительных сооружений |

### 4.5 Ожидаемые результаты

К показателям, характеризующим надежность снабжения потребителей товарами (услугами), относятся:

в сфере водоснабжения:

 - уровень потерь в сетях;

 - износ систем водоснабжения;

 - аварийность систем водоснабжения;

 - протяженность сетей, нуждающихся в замене;

в сфере водоотведения и очистки сточных вод:

 - высокий уровень засоров в сетях;

 - износ систем водоотведения и очистки сточных вод;

 - аварийность систем водоотведения;

 - протяженность сетей, нуждающихся в замене.

 К показателям, характеризующим доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса, относятся:

 - численность населения, получающего услуги организации коммунального комплекса;

 - годовое количество часов предоставления услуг.

 К показателям, характеризующим рациональность использования ресурсов (материальных, финансовых, трудовых**)**, относятся:

 - удельное ресурсопотребление;

 - охват абонентов приборами учета воды.

К показателям, характеризующим совершенствование организации производства и управления организацией коммунального комплекса, относятся:

 - коэффициент использования установленной производственной мощности;

 - коэффициент соотношения численности административно-управленческого персонала к численности рабочих.

Реализация мероприятий по повышению эффективности предоставления услуг в сфере водоснабжения и водоотведенияпозволит достичь следующих результатов:

1. **Социальные результаты** - обеспечение надежности системы водоснабжения и водоотведения, улучшение качества питьевой воды, повышение комфортности проживания
2. **Технологические результаты** снижение потерь воды, снижение количества технологических отказов.

**5. Комплексное развитие системы утилизации (захоронения) ТБО**

**5.1 Общие положения**

Основными принципами Государственной политики в области обращения с отходами являются: охрана здоровья человека; поддержание или восстановление благоприятного состояния окружающей природной среды и сохранение биологического разнообразия; использование новейших научно-технических достижений в целях реализации малоотходных и безотходных технологий; комплексная переработка материально-сырьевых ресурсов в целях уменьшения количества отходов; использование методов экономического регулирования деятельности в области обращения с отходами в целях уменьшения количества отходов и вовлечения их в хозяйственный оборот.

 В границах Захаровского сельского поселения расположено 6 населенны пунктов. Для временного хранения и захоронения отходов используются 2 объекта (сооружения-площадки) утилизации отходов. Земельные участки под объекты размещения и временного хранения отходов отведены Ст.2 Закона "О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между Клетским районом и вновь образованными в его составе муниципальными образованиями" №1317-ОД от 27.05.2006 и Ст.2 Закона "О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальным образованием и вновь образованными в его составе муниципальными образованиями" №1317-ОД от 27. 12.2006 Главами сельских поселений за счет собственных средств оформлена техническая документация на поселковые свалки, а также землеустроительные документы. Все земельные участки, отведенные под поселковые свалки, в 2006 году получили согласование территориального отдела Роспотребнадзора по Клетскому району. Ежегодно из бюджета Клетского муниципального района и Захаровского сельского поселения в рамках целевой программы природоохранных мероприятий выделяются денежные средства на проведение работ по обустройству поселковых свалок (обваловка по периметру, зачистка прилегающей территории от отходов, оборудование подъездных путей). В настоящее время ни один объект захоронения отходов не отвечает требованиям действующего законодательства в области обращения с отходами производства и потребления. Утилизация отходов осуществляется методом складирования с уплотнением отходов.

Как уже сказано выше, на территории Захаровского сельского поселения функционируют 4 свалки для захоронения ТБО. В большинстве случаев, вывоз отходов на свалку осуществляется непосредственно теми, кто их производит. Это обусловлено отсутствием на территории района достаточного количества специализированных организаций, предоставляющих услугу по сбору, вывозу и захоронению отходов и имеющих соответствующую лицензию.

**5.2. Потребители.**

Потребителями данной услуги являются:

- население - проживающие в многоквартирных домах заключающие договора на оказание данной услуги с управляющими компаниями либо с товариществом собственников жилья,

- население проживающие в домах частного сектора и заключающие договора непосредственно с мусоровывозящей компанией;

- юридические лица и индивидуальные предприниматели.

- муниципальные учреждения.

**5.3. Проблемы эксплуатации объектов в разрезе: надежность, качество, экологические требования**

**Проблемы эксплуатации сельской свалки сводятся к следующим (пример):**

* Существующая в настоящее время свалки не соответствует экологическим требованиям;
* Не проводится мониторинг состояния окружающей среды в соответствии с требованиями природоохранного законодательства;

**5.4. Перечень мероприятий**

В целях повышения эффективности системы санитарной очистки территории поселения от твердо - бытовых отходов необходимо включить в проект «Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры» следующие мероприятия:

1. Обеспечить выполнение работ по модернизации существующих свалок для размещения ТБО. Выполнить работы в соответствии с результатом проведенного внешнего аудита (в том числе строительство наблюдательных скважин, дезбарьера; разработка и согласование проектной документации; рекультивация отработанной части действующей свалки).

2. Оформить в установленном порядке пакет разрешительных документов на эксплуатацию свалок.

3. Обеспечить контроль за воздействием сельских свалок на состояние окружающей среды (заключить договор со специализированной организацией на проведение мониторинга состояния ОС и санитарным нормам, согласно законодательных требований).

4. Централизованное финансирование проектной документации и строительства современного Полигона по приему и переработке отходов.

5. После ввода в эксплуатацию нового полигона, выполнить работы по рекультивации всей площади сельской свалки с предъявлением государственным контролирующим органам.

6. Привлечь предпринимателей к селективному сбору ТБО с сельских площадок сбора отходов.

7. Привести в соответствие с экологическими и санитарными нормами все существующие площадки для сбора ТБО. При необходимости обустроить новые (решить вопрос по отводу земель на площадки по сбору ТБО, по изготовлению и ремонту унифицированных емкостей).

**6. Комплексное развитие системы электроснабжения**

**6.1 Объекты электроснабжения. Характеристика технологического процесса и техническое состояние оборудования**

Необходимо произвести полный и подробный анализ существующей системы электроснабжения, с указанием названий трансформаторных подстанций, места их расположений, срока службы отдельных подстанций. Также необходимо дать оценку энергоэффективности, уровню автоматизации и безопасности ТП.

Произвести анализ мощностных нагрузок в зависимости от потребляемых максимальных мощностей ТП муниципального образования, городского округа.

**6.2 Электрические сети. Характеристика технологического процесса распределения электроэнергии, техническое состояние оборудования, потери электроэнергии**

**Основные показатели (для примера)**

Отпущено эл.энергии в сеть – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квт/час.,

Технические потери – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квт/час.,

В том числе собственные нужды – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квт/час.,

Реализация электроэнергии – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квт/час.,

В том числе хоз.нужды – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квт/час.,

Потери коммерческие – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квт/час.

Потери электроэнергии разделены на четыре составляющих:

технические – составляют \_\_\_\_\_\_\_\_%;

собственные нужды подстанций – составляют \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;

инструментальные погрешности измерения – входят в технические потери;

коммерческие потери – обусловлены хищениями электроэнергии и другими причинами в сфере организации контроля за потреблением электроэнергии.

**6.3 Баланс системы электроснабжения**

 ***таблица № 7***

**Динамика роста нагрузок**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2015** | **2020** | **Итого** |
| Р, МВт |  |  |  |  |  |  |  |  |

Разработанные на основании тщательного анализа динамики изменения электропотребления и электрических нагрузок муниципального образования, города, балансы на период до 2020 г. показывают, что сельское поселение является дефицитным по мощности.

 ***таблица № 8***

**Баланс мощности (на 01.12.2012 г.)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Источник питания** | **Установл. трансфор-маторная мощность** | **Мах. договорная мощность** | **Разрешен-ная мощ-ность** | **Мах. зафиксиро-ванная мощность** | ***Превышение мощности*** |
| **МВА** | **МВт** | **МВт** | **МВт** | ***МВт*** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| ***ИТОГО:*** |  |  |  |  |  |

**6.4 Проблемы эксплуатации систем в разрезе: надежность, качество, экологические требования (для примера)**

Основными проблемами текущего состояния электроэнергетики муниципального образования являются:

* ускорение процесса старения основного оборудования электрических сетей поселения;
* недостаточные объемы инвестиций в электро­энергетику за прошедшие годы;
* отсутствие понимания концепции опережающего развития системы электроэнергетики.

В результате вышеперечисленных факторов возник дефицит энергомощностей.

Приоритетными направлениями развития электроснабжения сельского поселения, являются:

- надежное электроснабжение промышленности и коммунального хозяйства поселения от сетей оптового поставщика,

- техническая реконструкция и расширение действующих трансформаторных подстанций, демонтаж морально и физически устаревшего и изношенного энергооборудования среднего и низкого напряжения,

- реконструкция системообразующих электрических сетей напряжением 10 и выше кВ с целью недопущения введения ограничений отпуска электроэнергии в аварийных ситуациях,

- реконструкция распределительных электросетей и подстанций в населенных пунктах Захаровского поселения и местах расположения важнейших объектов жизнеобеспечения с полноценным замещением выбывающей трансформаторной мощности и учетом перспективы развития инфраструктуры,

- масштабное внедрение энергосберегающих технологий и оборудования в сельском хозяйстве.

Реализация указанных направлений позволит надежно обеспечить потребности промышленности, жилья и городского хозяйства в электроэнергии, бездефицитность сельского энергообаланса как по мощности, так и по электроэнергии.

На сегодняшнее время проблем с экологическими требованиями при эксплуатации электрических сетей нет, за исключением стандартных, которые включают в себя следующее:

1. Эксплуатация автотранспортных средств,
2. Утилизация всевозможных отходов (железобетон, лом черных и цветных металлов, автошины, отработанные масла).

**6.5 Обоснование требований к системе электроснабжения установленным стандартом качества**

Данный стандарт определяет критерии качества услуги «Электроснабжения», достижение которого определяется выполнением мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Захаровского сельского поселения на период 2013-2020гг в области электроснабжения.

#### 1. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление услуги

1.1. Федеральный закон от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);

1.2. Постановление Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

1.3. Строительные нормы и правила СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение» (утв. Постановлением Минстроя России от 2 августа 1995 № 18-78);

1.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»;

1.5. Государственный стандарт ГОСТ 19431-84 «Энергетика и электрификация. Термины и определения» (утвержден постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 27 марта 1984 № 1029);

1.6. Государственный стандарт ГОСТ 13109-97 «Нормы качества электрической энергии в системах общего назначения» (введен в действие постановлением Государственного комитета Российской Федерации по стандартизации, метрологии и сертификации от 28 августа 1998 № 338);

1.7. Межгосударственный стандарт ГОСТ 721-77 «Системы энергоснабжения, сети, источники, преобразователи и приемники электрической энергии. Номинальные напряжения свыше 1000В» (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 27 мая 1977 № 1376);

1.8. Государственный стандарт ГОСТ 21128-83 «Системы энергоснабжения, сети, источники, преобразователи и приемники электрической энергии. Номинальные напряжения до 1000В» (утвержден постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 29 ноября 1983 № 5576);

1.9. Государственный стандарт ГОСТ 6697-83 «Системы электроснабжения, источники, преобразователи и приемники электрической энергии переменного тока. Номинальные частоты» (утвержден постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 3 мая 1983 № 2147);

1.10. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

#### 2. Требования к качеству услуги, закрепляемые стандартом

2.1. Требования к качеству электроэнергии;

2.1.1. Стандартное номинальное напряжение в сетях однофазного переменного тока должно составлять - 220В, в трехфазных сетях - 380В;

2.1.2. Допустимое отклонение напряжения должно составлять не более 10% от номинального напряжения электрической сети;

2.1.3. Допустимое отклонение частоты переменного тока в электрических сетях должно составлять не более 0,4 Гц от стандартного номинального значения 50 Гц.

2.2. Требования к непрерывности электроснабжения;

2.2.1. Электроэнергия должна предоставляться всем потребителям круглосуточно, кроме случаев плановых отключений, аварийных ситуаций или отключения потребителей за долги;

**6.6 Основные показатели работы систем электроснабжения с учетом перечня мероприятий *таблица № 9***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование мероприятий** | **Ед. измерения** | **Значение показателей по годам периода регулирования** |
|
| **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **Показатели работы системы электроснабжения** |
| **11. Основные показатели системы электроснабжения** |
| 11.1 | Рост нагрузок | МВт |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11.2 | Протяженность ЛЭП-10 кВ | км |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11.3 | Протяженность ЛЭП-0,4 кВ | км |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11.4 | Объем потерь в электросетях | % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11.5 | Количество аварий в электросетях | Ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**7. Комплексное развитие системы газоснабжения**

**7.1 Анализ существующей организации газоснабжения, выявление проблем функционирования**

Необходимо произвести полный и подробный анализ существующей системы газоснабжения, с указанием маркировок ГРП, места их расположений, их срока службы. Также необходимо дать оценку энергоэффективности, уровню автоматизации и безопасности как для потребителей, так и в сфере экологической безопасности.

Произвести анализ износа сетей трубопроводов.

Произвести анализ мощностных нагрузок в зависимости от потребляемых максимальных мощностей потребителями муниципального образования, городского округа.

**7.2 Инженерно-технический анализ. Основные показатели работы системы газоснабжения**

**Для примера:**

Общая протяженность газопроводов составляет – 65744км

в том числе:

* магистральные газопроводы (6,0 МПа) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ км;
* газопровод высокого давления (0,6 МПа) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_км;
* газопровод среднего давления (0,3 МПа) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_км;
* газопровод низкого давления (2,0КПА) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_км;

Отпуск газа потребителям за 2009 г. Составил - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс.м3,в том числе:

* на коммунально-бытовые нужды - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс.м3 ;
* на промышленные цели- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс.м3 ;
* населению - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс.м3 ;

Максимальный часовой расход газа на город на сегодняшний день составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. куб.м. газа в час.

**7.3 Объекты газоснабжения. Характеристика технологического процесса и техническое состояние оборудования**

***таблица № 10***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Год ввода** | **Диам., мм** | **Кол-во, м** | **Материал** | **Давление** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

* 1. **7.4. Потребители**

Всего в сельском поселении на 01.01.2018 г. заключены договора на поставку газа с 21 юридическими лицами и 547 договоров на поставку газа населению для коммунально-бытовых нужд.

***таблица № 11***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Потребители** | **Годовое потр. газа,** **тыс. куб.м.** | **в %** |
| Выработка тепла |  |  |
| Население |  |  |
| Прочие потребители |  |  |
| **Всего:** |  |  |

**7.5 Проблемы эксплуатации системы в разрезе: надежность, качество, экологические требования.**

В данном разделе необходимо выделить основные существующие проблемы в системе газоснабжения, связанные с бесперебойной и безопасной эксплуатацией для потребителей, а также в сфере защиты экологии.

**7.6 Обоснование требований к системе газоснабжения установленным стандартом качества**

Данный стандарт определяет критерии качества услуги «Газоснабжение», достижение которого определяется выполнением мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Захаровского сельского поселения на период 2013-2020гг в области газоснабжения.

#### 1. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление услуги

1.1.Федеральный закон от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями от 10.05.07);

1.2.Федеральный закон от 31 марта 1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (с изменениями от 18.12.06);

1.3.Постановление правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 № 317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации»;

1.4.Постановление Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

1.5.Постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»;

1.6.Государственный стандарт ГОСТ 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения» (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 16 апреля 1987 № 36);

1.7.Государственный стандарт ГОСТ 20448-90 «Газы углеводородные сжиженные топливные для коммунально-бытового потребления» (утв. Постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции и стандартам от 29 декабря 1990 № 3605);

1.8.Государственный стандарт ГОСТ Р 51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия» (утв. постановлением Госстандарта России от 19 июня 2000 № 158-ст) (с изменениями от 22.07.03);

1.9.Постановление Минтруда Российской Федерации от 12 мая 2003 № 27 «Об утверждении Межотраслевых правил по охране труда при эксплуатации газового хозяйства организаций»;

1.10.Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

**2. Требования к качеству услуг, закрепляемые стандартом**

2.1. Требования к качеству газа;

2.1.1.При подаче природного газа массовая концентрация сероводорода должна составлять не более 0,02 г/м3, объемная доля кислорода – не более 1,0%, интенсивность запаха при объемной доле 1% в воздухе – не более 3-х баллов;

2.1.2.При подаче сжиженного газа максимальная доля сероводорода должна составлять не более 0,003%;

2.1.3.Давление сетевого газа, подаваемого в жилые здания и прочие места коммунального проживания должно быть не менее 0,003 МПа и не более 0,005 МПА. Отклонение давления сетевого газа от нормативов не должно превышать 0,0005 МПа;

**7.7 Основные показатели работы систем газоснабжения с учетом перечня мероприятий**

Протяженность газопроводов – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.

в том числе:

 магистральных - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.

кольцевых – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.

полиэтиленовых – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м.

Давление в системе газоснабжения – \_\_\_\_\_\_\_МПа.

Потребление газа в сетях –\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_куб.м. в год.

***таблица № 12***

**Показатели работы систем газоснабжения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование мероприятий** | **Ед. измерения** | **Значение показателей по годам периода регулирования** |
|
| **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1. **Формирование сводного плана программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры Захаровского сельского поселения**

 ***таблица № 13***

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
 КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЗАХАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
на 2013-2020 год**

| **№ пп** | **Наименование мероприятий** | **Ориентировочные затраты, тыс. руб** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Всего** | **в том числе по годам** |
| **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** |
| **Жилой район \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  | Содержание газопровода |  |  | 197.500 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Уличное освещение |  |  | 245.0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | дороги |  |  | 217.0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1. **Ожидаемые результаты реализации комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры**

Реализация предложенных программных мероприятий по развитию и модернизации коммунальной инфраструктуры поселения позволит улучшить качество обеспечения потребителей Захаровского сельского поселения коммунальными услугами.

**Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы *водоснабжения* позволит:**

* улучшить качественные показатели питьевой воды;
* обеспечить бесперебойное водоснабжение Захаровского сельского поселения;
* сократить удельные расходы на энергию и другие эксплуатационные расходы;
* увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;
* повысить рентабельность деятельности предприятий, эксплуатирующих системы водоснабжения Захаровского сельского поселения.

**Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы *водоотведения* позволит:**

* обеспечить централизованным водоотведением территорию всех планировочных районов;
* сократить удельные расходы на энергию и другие эксплутационные расходы;
* увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;
* повысить рентабельность деятельности предприятий, эксплуатирующих системы водоотведения Захаровского сельского поселения.
* снизить уровень грунтовых вод;
* улучшить санитарно-гигиенических условий проживания населения.

**Реализация комплекса мероприятий программы по развитию и модернизации объектов, функционирующих *в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов*, позволит:**

* уменьшить количество несанкционированных свалок;
* улучшить эстетический облик Захаровского сельского поселения;
* упорядочить деятельность предприятий сферы обращения с отходами и расчетов

между ними;

* улучшить систему планирования и учета в сфере обращения с отходами на территории поселения;
* создать новые рабочие места;
* вовлечь в хозяйственный оборот вторичное сырье;
* улучшить экологическое состояние территории Захаровского сельского поселения;
* предотвратить или значительно сократить количество экологически опасных ситуаций и  объем затрат на их  ликвидацию.

**Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы *электроснабжения*:**

Выполнение мероприятий, базирующихся на техническом переоснащении электрических сетей Захаровского сельского поселения создаст условия для устойчивого обеспечения населения и промышленных мероприятий энергоносителями. Уменьшатся негативные воздействия энергетического хозяйства на окружающую среду. Сократятся сверхнормативные потери при производстве и транспортировке, включая потери в электрических сетях, до уровня нормативных потерь.

**Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы *газоснабжения* позволит:**

- снизить расход газа;

- уменьшить потребление электроэнергии для транспортировки теплоносителя в тепловых сетях;

- уменьшить затраты на капитальный ремонт и подключение новых потребителей;