РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАХАРОВСКОГО

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КЛЕТСКОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

403550, х. Захаров ул. Набережная, д. 11. тел/факс 8-84466 4-41-37 ОКПО 04126608

р/счет 40204810600000000335 в ГРКЦ ГУ Банка России по Волгоградской области г. Волгограда ИНН/ КПП 3412301267/341201001

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

13.12.2018 г. № 86

О внесении изменений в Порядок выявления, пресечения самовольного строительства и принятия мер по сносу самовольных построек на территории Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, утвержденный постановлением администрации Захаровского сельского поселения от 22.06.2016 г. №57

В целях предотвращения самовольного строительства на территории Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, на основании статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 55.32 Градостроительного кодекса Волгоградской области, постановлением Главы Администрации Волгоградской области от 12.11.2009 N 1370 "О порядке выявления самовольного строительства на территории Волгоградской области", Устава Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, на основании протеста прокуратуры Клетского района Волгоградской области от 30.11.2018 г. №7-24-2018, администрация Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в п. 3.1 и 3.2 Порядка выявления, пресечения самовольного строительства и принятия мер по сносу самовольных построек на территории Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, утвержденный постановлением администрации Захаровского сельского поселения от 22.06.2016 г. №57

**1.1.) подпункт 3.1. изложить в следующей редакции:**

«3.1.)Снос объектов капитального строительства, являющихся самовольными постройками, или их приведение в соответствие с установленными требованиями в принудительном порядке осуществляется на основании решения суда или органа местного самоуправления, принимаемого в соответствии со [статьей 222](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_294692/f670878d88ab83726bd1804b82668b84b027802e/#dst101187) Гражданского кодекса Российской Федерации.

**1.2.) подпункт 3.2. изложить в следующей редакции:**

«3.2.) В течение семи рабочих дней со дня принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями орган местного самоуправления, принявший соответствующее решение, обязан направить копию соответствующего решения лицу, осуществившему самовольную постройку, а при отсутствии у органа местного самоуправления сведений о таком лице правообладателю земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка.

В случае, если указанными в [части 6](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304549/7cb66e0f239f00b0e1d59f167cd46beb2182ece1/#dst2793) настоящей статьи лицами в установленные сроки не выполнены обязанности, предусмотренные [частью 11](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304549/7cb66e0f239f00b0e1d59f167cd46beb2182ece1/#dst2798) настоящей статьи, орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, орган местного самоуправления муниципального района выполняет одно из следующих действий:

1) направляет в течение семи рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного [частью 11](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304549/7cb66e0f239f00b0e1d59f167cd46beb2182ece1/#dst2798) настоящей статьи для выполнения соответствующей обязанности, уведомление об этом в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;

2) обращается в течение шести месяцев со дня истечения срока, предусмотренного [частью 11](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304549/7cb66e0f239f00b0e1d59f167cd46beb2182ece1/#dst2798) настоящей статьи для выполнения соответствующей обязанности, в суд с требованием об изъятии земельного участка и о его продаже с публичных торгов при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящемся в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 3 части 13](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304549/7cb66e0f239f00b0e1d59f167cd46beb2182ece1/#dst2809) настоящей статьи;

3) обращается в течение шести месяцев со дня истечения срока, предусмотренного [частью 11](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304549/7cb66e0f239f00b0e1d59f167cd46beb2182ece1/#dst2798) настоящей статьи для выполнения соответствующей обязанности, в суд с требованием об изъятии земельного участка и о его передаче в государственную или муниципальную собственность при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящемся в частной собственности, и такой земельный участок расположен в границах территории общего пользования, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 3 части 13](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304549/7cb66e0f239f00b0e1d59f167cd46beb2182ece1/#dst2809) настоящей статьи.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации Захаровского сельского поселения в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Захаровского

сельского поселения Е.А. Кийков