ПРОЕКТ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЗАХАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КЛЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_IV CОЗЫВА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

от №

О назначении общественных

обсуждений по проекту решения Совета депутатов

Захаровского сельского поселения «О внесении

изменений в решение Совета депутатов Захаровского

сельского поселения от 27.10.2017 г. № 13/43

«Об утверждении Правил благоустройства

территории Захаровского сельского поселения

Клетского муниципального района Волгоградской области»

 В целях совершенствования организации процессов в сфере благоустройства территории Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ, Законом Волгоградской области от 10.07.2018 г. № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий», руководствуясь Уставом Захаровского сельского поселения, Совет депутатов Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области

**РЕШИЛ:**

1. Назначить на 25 декабря 2018 года в 10-00 часов общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов Захаровского сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета депутатов Захаровского сельского поселения от 27.10.2017 г. № 13/43 «Об утверждении Правил благоустройства территории Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области».

2. Определить местом проведения общественных обсуждений администрацию Захаровского сельского поселения.

3. Администрации Захаровского сельского поселения обеспечить:

3.1. Организацию и проведение общественных обсуждений;

3.2. Соблюдение требований законодательства РФ, правовых актов администрации Захаровского сельского поселения по организации и проведению общественных обсуждений;

 3.3. Размещение документации (экспозиции) по теме общественных обсуждений для предварительного ознакомления по адресу: 403550, х. . Захаров, ул. Набережная, 11.

3.4. Информирование населения, общественности о проведении общественных обсуждений путем обнародования настоящего решения.

3.5. Своевременную подготовку, опубликование сообщения о проведении общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации Захаровского сельского поселения по адресу: adm - zaharov. ru

4. Заинтересованные лица вправе до 25.12.2018 г. представить свои предложения и замечания по теме общественных обсуждений по адресу: 403550, х. Захаров, ул. Набережная, 11.

5. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Захаровского сельского поселения в сети Интернет по адресу: adm - zaharov. ru

6. Настоящее Решение вступает в силу с момента его обнародования.

Глава Захаровского

сельского поселения Е. А. Кийков

 Приложение № 1

к решению Совета депутатов

Захаровского сельского поселения

##  от года №

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

О внесении изменений в решение Совета депутатов Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района от 27.10.2017 г. № 13/43

 «Об утверждении Правил благоустройства территории Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области»

 В целях совершенствования организации процессов в сфере благоустройства территории Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ, Законом Волгоградской области от 10.07.2018 г. № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий», руководствуясь Уставом Захаровского сельского поселения,

Совет депутатов Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области

**РЕШИЛ:**

 1. Внести в Правила благоустройства территории Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета депутатов Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района от 27.10.2017 г. № 13/43 (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 1.4. Правил абзацами следующего содержания:

«прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими правилами благоустройства в соответствии с порядком, установленным Законом Волгоградской области от 10.07.2018 г. № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий»;

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

границы прилегающей территории - местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ;

внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

площадь прилегающей территории - площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость.».

1.2. Изложить пункт 2.4. Правил в следующей редакции:

«2.4. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического использования, их площади и протяженности указанной общей границы.

В границы прилегающих территорий не включаются дороги, проезды и другие объекты транспортной инфраструктуры, парки, скверы, бульвары, береговые полосы, а также иные территории, содержание которых является обязанностью собственника и (или) правообладателя расположенного на них имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором.

Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение, сооружение или земельный участок, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, предназначены исключительно для обеспечения функционирования другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) не допускается пересечение границ прилегающих территорий;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

5) при определении границ прилегающей территории не допускается вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица.

Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

Схема границ прилегающей территории составляется в масштабе 1:500 или 1:1000 с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости.

Подготовка схемы границ прилегающей территории обеспечивается в соответствии с Законом Волгоградской области от 10.07.2018 г. № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий» администрацией Захаровского сельского поселения за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством.

Схема границ прилегающей территории может быть подготовлена физическими и (или) юридическими лицами за счет их средств.

Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения администрацией Захаровского сельского поселения схемы границ прилегающей территории. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте Захаровского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".».

 2. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

 3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального обнародования.

Глава Захаровского

сельского поселения Е. А. Кийков