**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗАХАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КЛЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От \_\_\_\_\_\_2024г. №\_\_\_\_

**О внесении изменений в постановление администрации Захаровского сельского поселения от 05.06.2024 года №49 О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

В соответствии с [Жилищным кодексом Российской Федерации](http://nla-service.minjust.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/370ba400-14c4-4cdb-8a8b-b11f2a1a2f55.html), постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47«Об утверждение Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садовогодома жилым домом и жилого дома садовым домом», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «[Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](http://nla-service.minjust.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007.html)», , руководствуясь статьей 29 Устава Захаровского сельского поселения, администрация Захаровского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области,

постановляю:

1. Внести в постановление администрации Захаровского сельского поселения от 05.06.2024 года №49 О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции следующие изменения:

 пункт 4.6 Положения изложить в следующей редакции:

«4. 6. Комиссия рассматривает поступившее заявление, или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключения экспертизы

Жилого помещения в течение 30 календарных дней с даты регистрации, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), - в течение 20 календарных дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 4.7 настоящего Положения, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

Решение комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование.

В случае если заключение специализированной организации, подготовленное по итогам визуального обследования многоквартирного дома, содержит информацию о выявлении аварийного технического состояния обследованных конструкций, в том числе об обнаружении в ходе обследования дефектов (повреждений), снижающих прочность, устойчивость и жесткость несущих конструкций многоквартирного дома, комиссия
в соответствии с пунктом 5.1.11 ГОСТ 31937-2024 "Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния", введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.04.2024 № 433-ст "О введении в действие межгосударственного стандарта", принимает решение о назначении дополнительного обследования технического состояния многоквартирного дома специализированной организацией посредством детального (инструментального) обследования, результаты которого приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение комиссии".

В ходе работы комиссия вправе назначить иные дополнительные обследования и испытания, результаты которых приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение комиссии.

В случав непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 4.3 настоящего Положения, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия Комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 календарных дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта».

2.Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Захаровского

сельского поселения Е. А. Кийков